



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **62** DEL **07 NOV. 2022**

OGGETTO: Approvazione del documento di Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale e del Progetto Operativo di Bonifica dei suoli con misure di sicurezza delle aree hot spot fronte piscina e fronte palestra, individuate nell'ambito del III stralcio di bonifica dell'area denominata "Isola della Piscina" a Sacca Fisola, di proprietà del Comune di Venezia. Proponente: Comune di Venezia.  
Art. 242 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva l'Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale e il Progetto Operativo di Bonifica in oggetto, relativo al III stralcio dell'area denominata "Isola della Piscina" a Sacca Fisola, predisposto dal Comune di Venezia.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- Istanza del proponente (Comune di Venezia) prot. regionale n. 222066 del 16/05/2022.
- Parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria convocata in forma semplificata e in modalità asincrona con nota del 21/09/2022 prot. 435312.

---

**IL DIRETTORE  
DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA**

PREMESSO CHE

- il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo "Isola della Piscina - Sacca Fisola (Venezia). III stralcio aree hot spot fronte piscina e fronte palestra. Progetto Operativo di Bonifica comprensivo di fattibilità tecnica ed economica", acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 222066 del 16/05/2022;
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 09/06/2022 la quale ha ritenuto approvabile l'Analisi di Rischio e il Progetto Operativo di Bonifica con misure di sicurezza delle aree di cui trattasi;

VISTO la convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona effettuata con nota della Direzione Progetti Speciali per Venezia del 21/09/2022 prot. 435312;

CONSIDERATO CHE

- nella nota di indizione della Conferenza di Servizi decisoria è stato indicato il termine di 10 giorni dal ricevimento della nota stessa per la richiesta al soggetto proponente, da parte delle Amministrazioni interessate al procedimento, di integrazioni documentali o approfondimenti, nonché chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche Amministrazioni;

- nella medesima nota di indizione della Conferenza è stato indicato il termine di 45 giorni dal ricevimento della nota stessa per la trasmissione, da parte delle Amministrazioni interessate al procedimento, delle proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, formulate in termini di assenso o dissenso e recanti, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;

PRESO ATTO del parere favorevole all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto, dell'AULSS 3 Serenissima, inviato con nota del 27/09/2022 prot. n. 0170966 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in pari data con prot. n. 443515, con il quale vengono ribadite le prescrizioni operative del verbale della Conferenza di servizi istruttoria del 09/06/2022;

- del parere favorevole all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto, dell'ARPAV Area Tecnica e Gestionale - U.O. Bonifiche dei siti contaminati Veneto Orientale, inviato con nota del 28/09/2022 prot. n. 85592/U ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 28/09/2022 con prot. n. 445680, con il quale vengono ribadite le prescrizioni operative del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 09/06/2022;
- del parere favorevole all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto, della Città metropolitana di Venezia, inviato con nota 11/05/2022 prot. n. 26736 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in pari data con prot. n. 453249, con il quale vengono ribadite le prescrizioni operative del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 09/06/2022;
- del parere favorevole all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto, del Comune di Venezia, inviato con nota del 13/10/2022 prot. n. 476066 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 14/10/2022 con prot. n. 479997, confermando quanto espresso nella Conferenza di Servizi istruttoria del 09/06/2022;
- del parere favorevole all'approvazione della documentazione progettuale in oggetto, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna inviato con nota del 21/10/2022 prot. n. 18236 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 24/10/2022 con prot. n. 492849, che si allega al presente provvedimento (**Allegato A**), di cui fa parte integrante e sostanziale;

VISTI l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  - a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  - b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  - c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
  - d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;
- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, secondo il quale *“in conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale viene sancita la competenza della Regione all'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e dell'Area Veneziana (PALAV), con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse

Nazionale di Porto Marghera, dando atto che la valutazione dei relativi progetti e delle fasi prodromiche compete alla Conferenza di Servizi, convocata dalla Direzione Regionale Progetto Venezia, ora Direzione Progetti speciali per Venezia;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D. Lgs 152/2006, comma 3 e successivi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1507 del 26/09/2016 con la quale, nell'ambito di modifica dell'assetto organizzativo, l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene rinominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della "Direzione Progetti speciali per Venezia";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 762 del 29/06/2022, con la quale è stato dato l'incarico di Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia presso la Direzione Progetti speciali per Venezia;
- il Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022 di individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e legge Speciale per Venezia e deleghe di attività al Direttore Vicario della Direzione Progetti Speciali per Venezia.

#### DECRETA

1. Di approvare (ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.), la documentazione progettuale predisposta dal Comune di Venezia, riguardante l'Analisi di Rischio Sanitario-Ambientale e il Progetto Operativo di Bonifica dei suoli con misure di sicurezza delle aree hot spot fronte piscina e fronte palestra, individuate nell'ambito del III stralcio di bonifica dell'area denominata "Isola della Piscina" a Sacca Fisola, di proprietà del Comune di Venezia, tenuto conto delle prescrizioni operative riportate nel verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 09/06/2022, trasmesso con nota del 19/08/22 prot. n. 380047, nonché del parere della Soprintendenza allegato al presente provvedimento (**Allegato A**), di cui costituisce parte integrante e sostanziale.
2. Di stabilire che entro 60 giorni dalla data del presente provvedimento il Comune di Venezia deve avviare i lavori di bonifica in oggetto che dovranno concludersi entro il termine di 150 giorni, indicato nel cronoprogramma del progetto.
3. Di stabilire che, il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.
4. Di stabilire che eventuali perizie sostanziali di variante dei lavori di bonifica in oggetto, dovranno essere sottoposte all'esame della CdS di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.
5. La Regione del Veneto è indenne da qualsiasi responsabilità derivante, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e dall'esecuzione delle opere in argomento.

6. Di trasmettere, il presente provvedimento al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia, all'ARPAV – U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale, all'AULSS 3 Serenissima e alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna.
7. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.
8. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Per il Direttore  
*Dott. Luca Marchesi*

Il Direttore Vicario  
*Dott. Matteo Lizier*



*Ministero della cultura*SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL  
COMUNE DI VENEZIA E LAGUNAAlla Regione del Veneto -  
Area Tutela e Sicurezza del Territorio  
Direzione Progetti Speciali per Venezia  
U.O. Bonifiche Ambientali c  
Legge Speciale per Venezia  
Palazzo Sceriman - Cannaregio 168  
30121 - VENEZIA[progettispecialiveneziana@pec.regione.veneto.it](mailto:progettispecialiveneziana@pec.regione.veneto.it)Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
D. Lgs. 7 marzo 2005, n° 82, art. 47  
Numero e data del protocollo sono riportati nella  
email di trasmissione del presente documento**Prot. n°****Cl. 04.10.16 / 61 / 2022****OGGETTO: Legge Regionale n° 19 del 23 luglio 2013** – Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante della Laguna di Venezia.  
**Isola della Piscina - Sacca Fisola (Venezia). III stralcio aree hot spot fronte piscina e fronte palestra.**  
**Progetto Operativo di Bonifica comprensivo di fattibilità tecnica ed economica.**  
Area tutelata ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, ss. mm. ii., Parte Terza.  
**Convocazione Conferenza di Servizi semplificata asincrona Prot. n. 435312 del 21/09/2022**Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e successive modifiche, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n° 137";  
con riferimento alla nota sopraindicata;  
vista la documentazione di cui trattasi, relativa al sito in oggetto, trasmessa dal Comune di Venezia;  
vista la nostra nota prot. 11390 del 01/07/2022**SI CONFERMA PARERE FAVOREVOLE**

per quanto di competenza, valutato che il progetto non prevede modifiche di rilevanza paesaggistica. Tuttavia, qualora nella ulteriore definizione progettuale emergesse la necessità di modifica dei percorsi pavimentati o di rimozione di alberature si resta in attesa di apposita richiesta di parere ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 42/2004.

Relativamente agli aspetti di natura **archeologica** si esprime **parere favorevole**, per quanto di competenza, all'esecuzione dei lavori, ritenendo non necessaria, al momento, la presenza continua di un archeologo professionista.

Si ricorda in ogni caso che l'eventuale ritrovamento in corso d'opera di reperti o strutture di interesse storico ed archeologico dovrà essere comunicato entro 24 ore a questa Soprintendenza come disposto dall'art. 90 del D.Lgs. 42/2004 e potrà comportare l'adozione di ulteriori provvedimenti per la tutela di ciò che è stato portato alla luce.

*p. de marchi*SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA  
Palazzo Ducale - San Marco, 1 - 30124 Venezia - C.F. 80011460278 - Tel. 041 520 4077 - Fax. 041 520 4077  
PEC: [mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it) - PEO: [sabap-ve-lag@beniculturali.it](mailto:sabap-ve-lag@beniculturali.it) - WEB: [www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it](http://www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it)

07 NOV 2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DELL'ISTRUTTORIA  
(*arch. Anna Chiarelli*)

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA  
(*dott.ssa Sara Bini*)

IL SOPRINTENDENTE  
(*arch. Emanuela Carpani*)

(documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi dell'art. 20  
del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Regione del Veneto-A.O. Giunta Regionale n. prot. 492849 data 24/10/2022, pagina 2 di 2

*Informativa ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, art. 13*

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 Le forniamo le seguenti informazioni:

- 1) i dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento verrà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di Suo interesse;
- 4) titolare del trattamento è la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per Venezia e Laguna;
- 5) responsabile del trattamento è il dirigente della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per Venezia e Laguna.

*p. de marchis*



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA

Palazzo Ducale - San Marco, 1 - 30124 Venezia - C.F. 80011460278 - Tel. 041 520 4077 - Fax. 041 520 4077

PEC: [mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it) - PEO: [sabap-ve-lag@beniculturali.it](mailto:sabap-ve-lag@beniculturali.it) - WEB: [www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it](http://www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it)